

## Förderung von Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung in den einzelnen Bundesländern (Stand 1. April 2012)

Bundesland	Bezeichnung des Förderprogramms / Homepage	Art der Förderung				Bemerkungen
		direkt	indirekt	Zuschuss	Kredit	
<u>Nordrhein-Westfalen</u>	Förderung von klimagerechten und barrierefreien Gebäudesanierungen – zinsverbilligte Darlehen für alle Eigenheimbesitzer <a href="http://www.nrwbank.de">www.nrwbank.de</a>		X		X	Förderung von baulichen Modernisierungsmaßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz und Schonung der Ressourcen. Auch ein barrierefreier Umbau ist förderfähig. Der Kredit wird einzeln mit der Hausbank ausgehandelt und ist unabhängig vom Einkommen. Der Betrag liegt zwischen 2.500,00 € und 75.000,00 €, die Laufzeit zwischen 8 und 20 Jahren.
	Progres.nrw – Markteinführung: Wohnungslüftung mit WRG <a href="http://www.bezreg-arnsberg.nrw.de/themen/f/foerderprogramm_progres_nrw/index.php">http://www.bezreg-arnsberg.nrw.de/themen/f/foerderprogramm_progres_nrw/index.php</a>	X		X		Neues Förderprogramm wird voraussichtlich Ende März 2012 veröffentlicht
	Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH	X				Contracting-Angebote für Wohnungslüftungsanlage
	Düsseldorf Stadtwerke GmbH	X		X		Förderprogramm für zentrale/ dezentrale Lüftungsanlagen mit einem Wärmerückgewinnungsgrad > 80 % mit DIBt Zulassung und Eigengeräusche im Schlafbereich unter 30 dB(A) Förderhöhe: 15 % der Gerätekosten
	Köln, Essen: kein spezielles Förderprogramm					
<u>Sachsen</u>	Energieeffizienz und Klimaschutz – Wohnraum-Lüftungsanlage <a href="http://www.saena.de">www.saena.de</a>	X		X		€ 25,- pro m <sup>2</sup> Wohnfläche (Anforderungen an Geräte beachten)
	Energetische Sanierung <a href="http://www.sab.sachsen.de">www.sab.sachsen.de</a>		X		X	Förderung von Sanierungsmaßnahmen an bestehenden Gebäuden auf Basis der „Vor-Ort-Beratung“ durch einen Sachverständigen, max. 90 % der förderfähigen Ausgaben, max. € 50.000,- je Wohneinheit
	Energieeffizienz und Klimaschutz – Energetische Sanierung von Einzelbaudenkmälern in Verbundvorhaben <a href="http://www.saena.de">www.saena.de</a>	X		X		Gefördert werden Maßnahmen an der baulichen Hülle, Lüftungsanlagen mit WRG, Ingenieur- und Architektenleistungen, max. 30 % der zuwendungsfähigen Kosten (max. € 20.000,- bis € 30.000,- je nach Gebäudeart)

<u>Sachsen-Anhalt</u>	Sachsen-Anhalt MODERN, Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz von Wohngebäuden <a href="http://www.ib-sachsen-anhalt.de/fileadmin/user_upload/Dokumente/pdf/wohnungsbau/modern_vg.pdf">http://www.ib-sachsen-anhalt.de/fileadmin/user_upload/Dokumente/pdf/wohnungsbau/modern_vg.pdf</a>	X			X	In Verbindung mit der Finanzierung über die KfW-Programme „Energieeffizient Sanieren – Kredit“  Gefördert werden insbesondere u.a.: - Einbau einer Lüftungsanlage
<u>Saarland</u>	Modernisierung von selbstgenutztem Wohneigentum <a href="http://www.sikb.de/modernisieren">http://www.sikb.de/modernisieren</a>  Modernisierung von Mietwohnraum <a href="http://www.sikb.de/steckbrief_wrf_modernisierung_von_mietwohnraum">http://www.sikb.de/steckbrief_wrf_modernisierung_von_mietwohnraum</a>  Erwerb von selbstgenutztem Wohneigentum mit anschließender Modernisierung <a href="http://www.sikb.de/steckbrief_wrf_erwerb_mit_modernisierung">http://www.sikb.de/steckbrief_wrf_erwerb_mit_modernisierung</a> <a href="http://www.sikb.de/kaufen">www.sikb.de/kaufen</a>	X  X  X		X  X	X	max. € 50.000,- je Wohnung (bis zu 80 % der förderfähigen Kosten)  max. € 50.000,- je Wohnung (bis zu 80 % der förderfähigen Modernisierungskosten)  Darlehen beträgt pauschal € 25.000,- bei Erwerb, zusätzlich: max. 50.000,- je Wohnung (bis zu 80 % der förderfähigen Modernisierungskosten)  ANTRAGSTELLUNG VOR KAUF ODER SANIERUNG
<u>Schleswig-Holstein</u>	Keine Gelder für den Einbau einer Lüftungsanlage					
<u>Thüringen</u>	Wohnungsbauförderung - Thüringer Modernisierungsdarlehen - Öko-Plus <a href="http://www.aufbaubank.de">www.aufbaubank.de</a>  Wohnungsbauförderung - Thüringer Modernisierungsdarlehen - Öko-Plus - Effizienzhausförderung <a href="http://www.aufbaubank.de">www.aufbaubank.de</a>	X		X	X	Die Aufbaubank fördert Sanierungen im Rahmen der folgenden Effizienzmaßnahmen, welche einzeln oder in Kombination ausgeführt werden können. U.a. Erneuerung/Einbau einer Lüftungsanlage. Sie können bis zu 80 % (in Ausnahmefällen bis zu 90 %) der Kosten finanzieren. Die Darlehenshöhe pro Wohneinheit beträgt max. 50.000 Euro.  Die Aufbaubank fördert Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus sowie den Ersterwerb eines neu sanierten Eigenheims, das dem Standard eines KfW-Effizienzhauses entspricht. Sie können bis zu 80 % (in Ausnahmefällen bis zu 90 %) der Kosten finanzieren. Die Darlehenshöhe pro Wohneinheit beträgt max. 75.000 Euro.

<u>Hessen</u>	<p>Marktvorbereitungsförderung (Teil II Ziffer 1 der Richtlinien) Energetisch optimierte Modernisierung von kommunalen Wohngebäuden und ausgewählten Nichtwohngebäuden</p> <p><a href="http://www.wibank.de">http://www.wibank.de</a></p> <p>Frankfurt: Frankfurter Programm zur energetischen Modernisierung des Wohnbestandes</p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p>	<p>Das Land Hessen fördert Maßnahmen zur nachhaltigen Verringerung von CO<sub>2</sub>- Emissionen im Rahmen von Modernisierungsmaßnahmen in kommunalen Wohngebäuden und in ausgewählten Nichtwohngebäuden, wenn diese geeignet sind, den jährlichen Heizwärmebedarf des Gebäudes auf maximal 25 kWh pro Quadratmeter zu reduzieren.</p> <p>Grundförderung in Stufen von 500 -750 € / m<sup>2</sup> für alle Maßnahmen der Wohnungsmodernisierung, als Darlehen oder Zuschuss. Fördervoraussetzung ist ein energetischer Standard der um 30 % besser ist als EnEV für Bestandsbauten</p>
<u>Berlin</u>	<p>IBB – Energetische Gebäudesanierung</p> <p><a href="http://www.ibb.de/desktopdefault.aspx/tabid-310/">http://www.ibb.de/desktopdefault.aspx/tabid-310/</a></p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p>	<p>Sanierung zum KfW-Effizienzhaus oder Ersterwerb eines sanierten KfW-Effizienzhauses (auch Eigentumswohnung), Verringerung des KfW-Zinssatzes bis 0,6 % (max. € 75.000,- pro Wohneinheit)</p> <p>Sanierung zum KfW-Effizienzhaus: Energetische Einzelmaßnahmen z.B. Einbau einer Lüftungsanlage, Tilgungszuschuss von bis zu 12,5%</p>
<u>Brandenburg</u>	<p>Richtlinie Wohneigentum Modernisierung und Instandsetzung</p> <p><a href="http://www.ilb.de/">http://www.ilb.de/</a></p> <p>Derzeit Antragsannahmestopp!</p>	<p>X</p>	<p>X</p>		<p>Modernisierung und Instandsetzung selbst genutzten Wohneigentums in Verbindung mit der energetischen Sanierung mindestens auf Neubau-Niveau entsprechend EnEV, Einkommenshöchstgrenzen bei Antragstellern liegen vor, Grundförderung über @ 18.000,- pro Gebäude, Zusatzförderung in Höhe von jeweils € 5.000,- bei geringen Einkünften und Einhaltung der Vorgaben des EEWärmeG</p>
<u>Mecklenburg-Vorpommern</u>	<p>Förderung der Modernisierung und Instandsetzung von Miet- und Genossenschaftswohnungen</p> <p>Förderung der Modernisierung und Instandsetzung von selbst genutztem Wohneigentum durch Alleinerziehende und Familien mit Kindern (Bis 30.03.2012 anmelden)</p> <p><a href="http://www.regierung-mv.de">http://www.regierung-mv.de</a></p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p> <p>X</p>	<p>40 % der zuwendungsfähigen Ausgaben von bis zu 500 €/m<sup>2</sup> Wohnfläche (max. 12.000 €/WE), Wohnungen müssen älter als 10 Jahre sein</p> <p>40 % der zuwendungsfähigen Ausgaben von bis zu 500 €/m<sup>2</sup> Wohnfläche (max. 20.000 €/WE), Kinderzusatzdarlehen bis zu 3.000 €/WE</p>

<u>Bayern</u>	<p>Bayerisches Modernisierungsprogramm  <a href="http://www.stmi.bayern.de/bauen/wohnen">http://www.stmi.bayern.de/bauen/wohnen</a></p> <p>München: wird im Einzelfall geprüft, Einzelmaßnahmen sind generell förderfähig!</p>		X		X	In Verbindung mit der Finanzierung über die KfW-Programme „Energieeffizient Sanieren – Kredit“
<u>Niedersachsen</u>	<p>Energieeffizienzdarlehen Niedersachsen  <a href="http://www.nbank.de/downloads/Foerderprogramme/Energieeffizienzdarlehen_Nds/Produktinformation_Energieeffizienzdarlehen.pdf">http://www.nbank.de/downloads/Foerderprogramme/Energieeffizienzdarlehen_Nds/Produktinformation_Energieeffizienzdarlehen.pdf</a></p> <p>Förderung der energetischen Modernisierung  <a href="http://www.ms.niedersachsen.de/live/live.php?navigation_id=5191&amp;article_id=14208&amp;psmand=17&amp;mode=print">http://www.ms.niedersachsen.de/live/live.php?navigation_id=5191&amp;article_id=14208&amp;psmand=17&amp;mode=print</a></p>	X			X	Einbau einer Lüftungsanlage in Gebäuden mit Bauantrag vor dem 1. Januar 1995, Kredit in Anlehnung an KfW-Programm „Energieeffizient Sanieren – Kredit (Einzelmaßnahmen)“ mit zusätzlicher Zinsverbilligung für die ersten 10 Jahre der Darlehenslaufzeit
<u>Hamburg</u>	<p>Förderrichtlinie Eigenheim 2012 für selbstgenutztes Wohneigentum in Hamburg (gültig ab 1.01.2012)  <a href="http://www.wk-hamburg.de/fileadmin/pdf/download/FoeRi_Eigenheim_2012.pdf">http://www.wk-hamburg.de/fileadmin/pdf/download/FoeRi_Eigenheim_2012.pdf</a></p> <p>Modernisierung von Mietwohnungen (gültig ab 10. 04. 2012)  <a href="http://www.wk-hamburg.de/fileadmin/pdf/download/FoeRi_Modernisierung_Mietwohnungen_2012.pdf">http://www.wk-hamburg.de/fileadmin/pdf/download/FoeRi_Modernisierung_Mietwohnungen_2012.pdf</a></p>		X	X		<p>Förderung besteht aus einem Zuschuss in Höhe von 100,- € (WK Effizienzhaus 70<sub>09</sub>), bzw. 240,- € (WK-Passivhaus) / m<sup>2</sup> der Wohnfläche, maximal 130 m<sup>2</sup>. Auszahlung in Raten über 10 Jahre.  Lüftungsanlagen müssen in ihrer Ausführung die erforderlichen Eigenschaften für die Kennzeichnung E (Energieeffizienz) und H (Hygiene) sowie Schallschutz nach DIN 1946 Teil 6 aufweisen</p> <p>Programm für den Mietwohnungsbau mit unterschiedlichen Anforderungen und Förderung durch laufende Zuschüsse nach Energieeinsparungseffizienz bis hin zum Mietzuschuss</p>
<u>Bremen</u>	<p>Förderung vom Lärmschutz und in diesem Zusammenhang auch Luftdurchlässe und ventilatorgestützte Lüftung</p> <p>(bis 30.09.2011 – keine Neuauflage absehbar)</p> <p><a href="http://www.umwelt.bremen.de/sixcms/media.php/13/Richtlinie_Amtsblatt.PDF">http://www.umwelt.bremen.de/sixcms/media.php/13/Richtlinie_Amtsblatt.PDF</a></p>		X	X	X	Anforderungen je nach Ausführung der Luftdurchlässe

Rheinland-Pfalz	EffizienzOffensive Energie Rheinland-Pfalz (EOR) e.V. <a href="http://www.eor.de/foerderprogramme.html">http://www.eor.de/foerderprogramme.html</a>		X	X		Lüftungsanlage nur in Verbindung mit Komplettsanierung des Gebäudes förderfähig. Förderhöhen: - 2.500,00 € bei dezentraler Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung WRG ≥ 80 % - 3.000,00 € bei zentraler Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung WRG ≥ 80 % - 3.500,00 € bei zentraler Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Erdwärmetauscher
Baden-Württemberg	Modernisierung von Mietwohnraum <a href="http://www.l-bank.de/lbank/inhalt/nav/privatpersonen/mietwohnraum/energieeffizientesmodernisiereninzusammenarbeitmitderkfw.xml?ceid=100686">http://www.l-bank.de/lbank/inhalt/nav/privatpersonen/mietwohnraum/energieeffizientesmodernisiereninzusammenarbeitmitderkfw.xml?ceid=100686</a>  Energieeffizienzfinanzierung – Sanieren <a href="http://www.l-bank.de/lbank/inhalt/nav/privatpersonen/eige">http://www.l-bank.de/lbank/inhalt/nav/privatpersonen/eige</a>  Stuttgart: kein spezielles Förderprogramm		X		X	In Verbindung mit der Finanzierung über die KfW-Programme „Energieeffizient Sanieren – Kredit“  max. 100 % der förderfähigen Investitionskosten. Das Darlehen beträgt max. 75.000,- € pro Wohneinheit bei der Sanierung zum KfW-Effizienzhaus, max 150.000,- €. bei Einzelmaßnahmen beträgt das Darlehen max. 50.000,- € pro Wohneinheit, für eine Wohnimmobilie mit mehr als einer Wohneinheit max. 100.000,-€

Beim Einbau einer Lüftungsanlage wird unterschieden zwischen

- direkter Förderung für den Einbau der Lüftungsanlage,
- indirekter Förderung über Maßnahmenpaket oder in Verbindung mit einem Effizienzhaus (mit Erreichen eines vorgegebenen energetischen Standards des Gebäudes)
- Zuschussvariante und
- Kreditvariante

Bitte beachten Sie, dass Förderprogramme auch kurzfristigen Änderungen unterliegen. Daher ist eine Prüfung der Aktualität der Förderprogramme durchzuführen, hierzu sollten die Förderstellen direkt kontaktiert werden.